

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**«ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**ΑΡ. Μ.Α.Ε. 38199 / 71 / Β / 97 / 04**

**Προς την**

**Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων  
για τα πεπραγμένα της 16<sup>ης</sup> εταιρικής χρήσεως 2013  
(1 Ιανουαρίου 2013 – 31 Δεκεμβρίου 2013)**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διαχειριστική χρήση 2013 (1 Ιανουαρίου 2013 – 31 Δεκεμβρίου 2013).

Παρ' ότι στις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται με σαφήνεια τα Ενεργητικά και Παθητικά στοιχεία της Εταιρείας μας, κρίνουμε σκόπιμο να παραθέσουμε τις παρακάτω λεπτομέρειες ως προς την συγκρότηση της Εταιρικής Περιουσίας και τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

**1. Οικονομική θέση της εταιρείας**

Η εταιρεία συγκαταλέγεται σε τοπικό επίπεδο στις μεσαίες του κλάδου επιχειρήσεις. Τα αθροίσματα του Ισολογισμού της 31/12/2013 έχουν εξής :

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

• Γ. Πάγιο ενεργητικό	€	15.410,85
• Δ. Κυκλοφορούν ενεργητικό	€	3.071.339,70
• Ε. Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	€	2.539,71
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>€</b>	<b>3.089.290,26</b>

## **ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

• Α. Ίδια κεφάλαια	€	488.988,47
• Γ. Υποχρεώσεις	€	2.595.133,76
• Δ. Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	€	5.168,03
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>€</b>	<b>3.089.290,26</b>

Επί των ανωτέρω κονδυλίων αναφέρουμε τα εξής :

### ***α) Πάγια - Επενδύσεις παγίων***

Τα κονδύλια του Πάγιου Ενεργητικού εμφανίζονται αυξημένα με τις προσθήκες και βελτιώσεις της χρήσεως όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Προσάρτημα στο κεφάλαιο ‘Μεταβολές Παγίων’.

Οι προσθήκες συνολικού ποσού € 2.867,00 αφορούν αγορά εξοπλισμού της εταιρείας.

Στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκαν οι νόμιμες αποσβέσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων με βάση τους συντελεστές που προβλέπονται από την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 2238/1994 ενώ οι αποσβέσεις της προηγούμενης χρήσης διενεργήθηκαν βάσει των συντελεστών που προβλέπονταν από το ΠΔ.299/2003

### ***β) Κυκλοφορούν Ενεργητικό***

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας την 31.12.2013 και την 31.12.2012 ανέρχεται συνολικά σε 3.071.339,70 € και 2.577.447,24 € αντίστοιχα . Οι κυριότερες μεταβολές αφορούν την αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες (επιταγές εισπρακτέες) και την σημαντική αύξηση της αξίας των αποθεμάτων για την κάλυψη των αναγκών των πελατών της εταιρείας.

### **γ) Υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας την 31.12.2013 και την 31.12.2012 ανέρχονταν συνολικά σε 2.595.133,76 € και 2.148.065,82 € αντίστοιχα. Οι κυριότερες μεταβολές αφορούν την αύξηση των δανειακών υποχρεώσεων και την αύξηση των υποχρεώσεων σε προμηθευτές (ανοικτά υπόλοιπα και επιταγές) για αγορά αποθεμάτων για την κάλυψη των αναγκών των πελατών της εταιρείας.

### **2. Εξέλιξη των εργασιών.**

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών έφθασε στη χρήση 2013 στο ποσό των 13.410.738,51 € έναντι 15.928.683,31 € της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση 15,81%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 485.063,33 € και το μικτό περιθώριο πωλήσεων κυμάνθηκε σε ικανοποιητικά επίπεδα (3,62%). Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη) ανήλθαν σε 58.448,61 € έναντι κερδών ποσού 30.292,94 € της προηγούμενης χρήσης.

Η αύξηση των καθαρών αποτελεσμάτων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, οφείλεται κυρίως στην μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους της εταιρείας καθώς με την πτώση των τιμών φαρμάκων όπως αυτές ορίζονται από τις σχετικές αγορανομικές διατάξεις η ανάγκη για δανειακά κεφάλαια κατά την διάρκεια της χρονιάς ήταν περιορισμένη.

### **3. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα .

#### 4.Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

<b>A. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΟΣ</b>		
<b>A1. Αριθμοδείκτης Κεφαλαίου Κίνησης CURRENT RATIO</b>		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.071.339,70	<b>118,35%</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.595.133,76	
<b>A2. Ρευστότητας QUICK RATIO</b>		
Κυκλοφορούν Ενεργ.-Αποθέματα	2.207.688,45	<b>85,07%</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.595.133,76	
<b>A3..Δανειακών προς Ίδια Κεφάλαια DEPT TO EQUITY</b>		
Ξένο Κεφάλαιο	2.600.301,79	<b>531,77%</b>
Ίδια Κεφάλαια	488.988,47	
<b>B. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ</b>		
<b>B1. Μικτού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως GROSS PROFIT MARGIN</b>		
Μικτά κέρδη ή ζημίες	485.063,33	<b>3,62%</b>
Κύκλος εργασιών	13.410.738,51	
<b>B2. Καθαρού Κέρδους Εκμεταλλεύσεως NET PROFIT MARGIN</b>		
Ολικά Κέρδη ή Ζημίες εκμ/σης	99.231,28	<b>0,74%</b>
Κύκλος εργασιών	13.410.738,51	

#### 5. Ανάλυση Κινδύνων

**Πιστωτικός κίνδυνος :** Ο πιστωτικός κίνδυνος για την εταιρεία θεωρείται μικρός δεδομένου ότι υπάρχει διασπορά πελατών . Οι πωλήσεις της αφορούν πωλήσεις χονδρικής που διακανονίζονται εντός των πλαισίων της πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας.

**Κίνδυνος ρευστότητας :** Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος . Οι πωλήσεις της είναι ομαλές και χρηματοδοτούν χωρίς προβλήματα τις υποχρεώσεις της .

**Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων :** Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές υποχρεώσεις που να συνδέονται άμεσα με τις μεταβολές των επιτοκίων και ως εκ τούτου δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

**Ανταγωνισμός :** Η εταιρεία κατέχει σημαντική θέση στην τοπική αγορά και με την πολιτική που εφαρμόζει μπορεί να ανταπεξέρχεται στις απαιτήσεις και τον ανταγωνισμό του κλάδου .

## **6. Λοιπά θέματα**

**Περιβάλλον :** Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την δραστηριότητα της εταιρείας , πρόκειται για αμιγώς εμπορική εταιρεία.

**Εργασιακά θέματα :** Η εταιρεία απασχόλησε στη χρήση κατά μέσο όρο 11 άτομα προσωπικό σε συνεχή βάση . Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας . Η σύμβαση εργασίας που εφαρμόζεται για την πλειοψηφία του προσωπικού είναι η Ενιαία Συλλογική Σύμβαση Εργασίας των εργαζομένων των φαρμακευτικών και συναφών επαγγελμάτων .

**Έρευνα Ανάπτυξη :** Στην κλειόμενη χρήση η εταιρεία δεν διέθεσε κονδύλια για την έρευνα και την ανάπτυξη.

## **7. Προοπτικές για το 2014**

Στόχοι της Διοίκησης για τη χρήση 2014 είναι : α) η αύξηση του κύκλου εργασιών, β) η βελτίωση του μικτού περιθωρίου πωλήσεων και γ) η συγκράτηση του ρυθμού αύξησης των λειτουργικών δαπανών κάτω από τον ρυθμό αύξησης των πωλήσεων, με απώτερο στόχο τη βελτίωση της κερδοφορίας και της ρευστότητας της εταιρείας.

## **8. Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα.**

Σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν την πορεία της εταιρείας δεν έχουν συμβεί μέχρι σήμερα.

## 9. Διανομή κερδών.

Η προτεινόμενη από το Διοικητικό Συμβούλιο διανομή κερδών έχει ως εξής :

<b>Κέρδη προς διάθεση</b>	<b>€</b>	<b>202.871,27</b>
• Τακτικό αποθεματικό	€	2.131,76
• Υπόλοιπο κερδών εις νέο	€	200.739,51
<b>Σύνολο</b>	<b>€</b>	<b>202.871,27</b>

Κύριοι, Κύριοι Μέτοχοι, σας εκθέσαμε την οικονομική κατάσταση και πορεία της εταιρείας σας στη χρήση 2013 και το οικονομικό της δυναμικό κατά την 31/12/2013 καθώς και τις προβλέψεις μας για τη χρήση 2014 που τρέχει και σας παρακαλούμε :

- 1) Να εγκρίνετε τον ισολογισμό, τα αποτελέσματα της Χρήσεως και τον πίνακα διάθεσης κερδών της χρήσεως 2013 καθώς και τις επί αυτών εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών.
- 2) Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2013 ( 1/1/2013 έως 31/12/2013).

Ιεράπετρα 22 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΠΥΡΟΣ ΠΛΑΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

Βεβαιώνεται ότι, αυτή η έκθεση που αποτελείται από -6- σελίδες είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου μας, με ημερομηνία 2 Μαΐου 2014.

Ηράκλειο 2 Μαΐου 2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

EMMANOYHL N. ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΑΚΗΣ

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 13101

GRANT THORNTON A.E