



## **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

---

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016

(περίοδος 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 – 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016)

## Περιεχόμενα

|   |    |
|---|----|
| A. Δηλώσεις Εκπροσώπων Διοικητικού Συμβουλίου                                 | 4  |
| B. Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου                                       | 5  |
| Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή                                 | 9  |
| Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  | 12 |
| Στοιχεία ισολογισμού  | 12 |
| Στοιχεία κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης                                      | 13 |
| Στοιχεία κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης χρήση                             | 14 |
| Στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών  | 14 |
| E. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων                                 | 15 |
| 1. Γενικές πληροφορίες  | 15 |
| 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών                                     | 15 |
| 2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων                           | 15 |
| 2.2. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές  | 16 |
| 2.3. Πληροφόρηση κατά τομείς  | 19 |
| 2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές   | 19 |
| 2.5 Ενσώματα πάγια  | 20 |
| 2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία  | 21 |
| 2.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων                                   | 21 |
| 2.8 Αποθέματα   | 21 |
| 2.9. Εμπορικές απαιτήσεις   | 21 |
| 2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα  | 22 |
| 2.11. Μετοχικό κεφάλαιο   | 22 |
| 2.12. Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος  | 22 |
| 2.13. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος   | 22 |
| 2.14. Παροχές στο προσωπικό   | 23 |
| 2.15. Προβλέψεις  | 23 |
| 2.16. Δανεισμός   | 23 |
| 2.17. Αναγνώριση εσόδων   | 24 |
| 2.18. Διανομή μερισμάτων  | 24 |
| 2.19. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών                                       | 24 |
| 2.20. Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | 25 |
| 2.21. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων                   | 26 |
| 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως                | 27 |
| 4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία  | 28 |
| 5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία  | 29 |
| 6. Επενδυτικό Χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών μέσων                           | 29 |
| 7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία                                | 29 |
| 8. Αποθέματα  | 30 |
| 9. Απαιτήσεις   | 30 |
| 10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα                                 | 31 |

|   |    |
|---|----|
| 11. Μετοχικό κεφάλαιο                               | 31 |
| 12. Αποθεματικά                                     | 31 |
| 13. Αναβαλλόμενη φορολογία                          | 31 |
| 14. Λοιπές προβλέψεις                               | 32 |
| 15. Τραπεζικός Δανεισμός                            | 33 |
| 16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις              | 33 |
| 17. Κύκλος εργασιών                                 | 33 |
| 18. Κόστος πωληθέντων                               | 34 |
| 19. Λειτουργικά έξοδα                               | 34 |
| 20. Λοιπά έσοδα – έξοδα καθαρά                      | 34 |
| 21. Χρηματοοικονομικό κόστος                        | 35 |
| 22. Φορολογία                                       | 35 |
| 23. Μερίσματα                                       | 35 |
| 24. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις          | 35 |
| 25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη                  | 36 |
| 26. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας      | 36 |
| 27. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία     | 36 |
| 28. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου          | 37 |
| 29. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου | 39 |
| 30. Πρώτη εφαρμογή                                  | 39 |
| 31. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις                   | 41 |
| 32. Αμοιβές Νόμιμων Ορκωτών Ελεγκτών                | 41 |
| Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού        | 41 |

## Α. Δηλώσεις Εκπροσώπων Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε :

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» για την χρήση 1/1/2016 – 31/12/2016, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας,

(β) η ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας καθώς και τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει.

Ρέθυμνο, 18 Μαΐου 2017

Οι βεβαιούντες,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ .

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΕΝΕΤΖΑΚΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΚΟΚΙΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΖ 459478

Α.Δ.Τ. ΑΕ 960643

## Β. Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

### ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2016 - 31/12/2016

Προς την

Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διαχειριστική χρήση 2016 (1 Ιανουαρίου 2016 – 31 Δεκεμβρίου 2016).

Παρ' ότι στις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται με σαφήνεια τα Ενεργητικά και Παθητικά στοιχεία της Εταιρείας μας, κρίνουμε σκόπιμο να παραθέσουμε τις παρακάτω λεπτομέρειες ως προς την συγκρότηση της Εταιρικής Περιουσίας και τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

#### 1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η εταιρεία συγκαταλέγεται σε τοπικό επίπεδο στις μεσαίες του είδους επιχειρήσεις. Τα αθροίσματα του Ισολογισμού της 31/12/2016 έχουν εξής:

|   | 31/12/2016          | 31/12/2015          | 31/12/2014          |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                             |                     |                     |                     |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού          | 138.189,75          | 111.207,24          | 13.202,62           |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού             | 3.113.303,89        | 3.160.636,54        | 3.908.763,07        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                     | <b>3.251.493,64</b> | <b>3.271.843,78</b> | <b>3.921.965,69</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>          |                     |                     |                     |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων                        | 185.288,06          | 158.247,34          | 161.238,92          |
| Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων             | 10.000,00           | 10.000,00           | 10.000,00           |
| Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων             | 3.056.205,58        | 3.103.596,44        | 3.750.726,77        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b> | <b>3.251.493,64</b> | <b>3.271.843,78</b> | <b>3.921.965,69</b> |

Επί των ανωτέρω κονδυλίων αναφέρουμε τα εξής:

### **α) Πάγια - Επενδύσεις παγίων**

Τα κονδύλια του Πάγιου Ενεργητικού εμφανίζονται αυξημένα με τις προσθήκες και βελτιώσεις της χρήσεως και μειωμένα με τις αποσβέσεις της χρήσεως όπως αναλυτικά περιγράφονται στη σημείωση 4 των οικονομικών καταστάσεων.

Οι ολοκληρωμένες επενδύσεις της χρήσης κατά κατηγορία αναλύονται ως εξής:

| Κατηγορία Παγίου      | Ποσό             |
|-----------------------|------------------|
| Κτίρια                | 2.968,75         |
| Μεταφορικά Μέσα       | 15.135,50        |
| Έπιπλα κλπ εξοπλισμός | 26.652,39        |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>44.756,64</b> |

### **β) Κυκλοφορούν Ενεργητικό**

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας την 31.12.2016 και την 31.12.2015 ανέρχεται συνολικά σε € 3.113.303,89 και € 3.160.636,54 αντίστοιχα. Οι κυριότερες μεταβολές οφείλονται κυρίως στην μείωση του αποθέματος λήξης της χρήσης.

### **γ) Υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας την 31.12.2016 και την 31.12.2015 ανέρχονταν συνολικά σε € 3.056.205,58 και € 3.103.596,44 αντίστοιχα. Οι κυριότερες μεταβολές οφείλονται στην μείωση των εμπορικών υποχρεώσεων της εταιρείας.

## **2. Εξέλιξη των εργασιών**

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών έφθασε στη χρήση 2016 στο ποσό των € 15.719.349,10 έναντι € 15.322.464,60 της προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση 2,59%.

Τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε € 486.538,30 και το μικτό περιθώριο πωλήσεων ανήλθε σε 3,10% έναντι 3,01% της προηγούμενης χρήσης. Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη ποσού € 39.412,72 έναντι ζημιών ποσού € 45.877,45 της προηγούμενης χρήσης.

## **3. Υποκαταστήματα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

#### 4. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

| Βασικοί Δείκτες                               | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|---|------------|------------|
| EBITDA  | 37.633     | 36.027     |
| EBIT  | 18.865     | 21.344     |
| Κεφάλαιο κίνησης                              | 57.098     | 57.040     |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. υποχρεώσεις | 1,02       | 1,02       |
| Αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλο Εργασιών       | 0,25%      | 0,30%      |
| Κέρδη μετά από φόρους / Κύκλο Εργασιών        | 0,17%      | -0,02%     |
| Κύκλος Εργασιών / Σύνολο Ενεργητικού          | 4,83       | 4,68       |
| Σύνολο Ενεργητικό / Καθαρή Θέση               | 17,55      | 19,97      |
| Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων (ROE)           | 14,59%     | 1,83%      |
| Αποδοτικότητα απασχολούμενων κεφαλαίων (ROCE) | 9,66%      | 12,69%     |
| Ταμειακά διαθέσιμα / Σύνολο Ενεργητικού       | 4,91%      | 9,66%      |

#### 5. Ανάλυση Κινδύνων

**Πιστωτικός κίνδυνος :** Ο πιστωτικός κίνδυνος για την εταιρεία θεωρείται μικρός δεδομένου ότι υπάρχει διασπορά πελατών. Οι πωλήσεις της αφορούν πωλήσεις χονδρικής που διακανονίζονται εντός των πλαισίων της πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας.

**Κίνδυνος ρευστότητας :** Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος. Οι πωλήσεις της είναι ομαλές και χρηματοδοτούν χωρίς προβλήματα τις υποχρεώσεις της.

**Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων :** Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές υποχρεώσεις που να συνδέονται άμεσα με τις μεταβολές των επιτοκίων και ως εκ τούτου δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

**Ανταγωνισμός :** Η εταιρεία κατέχει σημαντική θέση στη τοπική αγορά και με την πολιτική που ακολουθεί μπορεί να ανταπεξέρχεται στις απαιτήσεις και τον ανταγωνισμό του κλάδου.

#### 6. Λοιπά θέματα

**Περιβάλλον :** Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την δραστηριότητα της εταιρείας, πρόκειται για αμιγώς εμπορική εταιρεία..

**Εργασιακά θέματα :** Η εταιρεία απασχόλησε κατά μέσο όρο, την χρήση 2016, είκοσι (20) άτομα προσωπικό σε συνεχή βάση. Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Η σύμβαση εργασίας που εφαρμόζεται για την πλειοψηφία του προσωπικού είναι η Ενιαία Συλλογική Σύμβαση Εργασίας των εργαζομένων των φαρμακευτικών και συναφών επαγγελματιών.

**Έρευνα Ανάπτυξη :** Στη κλειόμενη χρήση η εταιρεία δεν διέθεσε κονδύλια για την έρευνα και την ανάπτυξη.

## 7. Προοπτικές για το 2017

Στόχοι της Διοίκησης για την χρήση 2017 είναι:

- α. η αύξηση του κύκλου εργασιών
- β. η βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους
- γ. η βελτίωση της ρευστότητας της εταιρείας.

## 8. Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

Σημαντικά γεγονότα που να επηρεάζουν την πορεία της εταιρείας δεν έχουν συμβεί μέχρι σήμερα.

## 9. Διανομή κερδών

Λόγω της ύπαρξης σωρευμένων ζημιών μετά από φόρους δεν υπάρχουν κέρδη προς διάθεση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 12 έως 42 συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 18 Μαΐου 2017.

Παρακαλούμε του κύριους μετόχους όπως εγκρίνουν τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης .

Ρέθυμνο, 18 Μαΐου 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΕΝΤΖΑΚΗΣ



## Γ. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει

επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 91.619,33 με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 91.619,33 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 91.619,33 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 8.096,98 ευρώ.

### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΣΥΝΤΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015 σημειώνουμε ότι:

- α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43<sup>α</sup> του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΗΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Ηράκλειο, 25 Μαΐου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζαφύρου 56, 17584 Πλακά Φάληρο  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 127

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΚ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΥΛΑΚΗΣ

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13101

## Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

### Στοιχεία ισολογισμού

|   | Σημ. | 31/12/2016          | 31/12/2015          | 31/12/2014          |
|---|------|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                     |      |                     |                     |                     |
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>           |      |                     |                     |                     |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία          | 4    | 135.186,65          | 109.164,40          | 11.217,52           |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                             | 5    | 966,67              | 0,00                | 0,00                |
| Επενδυτικό χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών μέσων      | 6    | 160,00              | 160,00              | 1.583,85            |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία                       | 7    | 1.855,00            | 1.855,00            | 367,00              |
| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση                      | 13   | 21,43               | 27,84               | 34,25               |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>           |      | <b>138.189,75</b>   | <b>111.207,24</b>   | <b>13.202,62</b>    |
| <b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                         |      |                     |                     |                     |
| Αποθέματα   | 8    | 829.612,80          | 948.230,15          | 1.199.565,37        |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                  | 9    | 2.058.935,38        | 1.842.641,82        | 2.262.311,54        |
| Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού              | 9    | 65.124,18           | 53.777,12           | 37.466,61           |
| Διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων          | 10   | 159.631,53          | 315.987,45          | 409.419,55          |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>              |      | <b>3.113.303,89</b> | <b>3.160.636,54</b> | <b>3.908.763,07</b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                             |      | <b>3.251.493,64</b> | <b>3.271.843,78</b> | <b>3.921.965,69</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                  |      |                     |                     |                     |
| <b>Ίδια Κεφάλαια</b>                                  |      |                     |                     |                     |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                                     | 11   | 180.000,00          | 180.000,00          | 180.000,00          |
| Αποθεματικά   | 12   | 7.057,33            | 7.057,33            | 7.057,33            |
| Αποτελέσματα (ιέρδη) εις νέον                         |      | -1.769,27           | -28.809,99          | -25.818,41          |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>                     |      | <b>185.288,06</b>   | <b>158.247,34</b>   | <b>161.238,92</b>   |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                     |      |                     |                     |                     |
| Λοιπές προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες           | 14   | 10.000,00           | 10.000,00           | 10.000,00           |
| <b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>              |      | <b>10.000,00</b>    | <b>10.000,00</b>    | <b>10.000,00</b>    |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                     |      |                     |                     |                     |
| Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις                  | 16   | 2.763.070,48        | 2.993.149,96        | 3.685.139,92        |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                  | 15   | 603,68              | 600,01              | 4.234,57            |
| Φόροι πληρωτέοι                                       | 16   | 49.526,75           | 75.755,06           | 30.009,08           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                     | 16   | 243.004,67          | 34.091,41           | 31.343,20           |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>              |      | <b>3.056.205,58</b> | <b>3.103.596,44</b> | <b>3.750.726,77</b> |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>                         |      | <b>3.066.205,58</b> | <b>3.113.596,44</b> | <b>3.760.726,77</b> |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b> |      | <b>3.251.493,64</b> | <b>3.271.843,78</b> | <b>3.921.965,69</b> |

Στοιχεία κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

| Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες  | Σημ. | 31/12/2016        | 31/12/2015        |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών   | 17   | 15.719.349,10     | 15.322.464,60     |
| Κόστος Πωληθέντων   | 18   | -15.232.810,80    | -14.861.633,83    |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>   |      | <b>486.538,30</b> | <b>460.830,77</b> |
| Έξοδα διοίκησης   | 19   | -66.052,58        | -81.966,54        |
| Έξοδα διάθεσης  | 19   | -552.212,82       | -506.193,05       |
| Λοιπά έσοδα / (έξοδα) καθαρά  | 20   | 149.342,63        | 147.301,67        |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων &amp; Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>        |      | <b>17.615,53</b>  | <b>19.972,85</b>  |
| Χρηματοοικονομικά Έσοδα   | 21   | 31.109,34         | 36.858,28         |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα   | 21   | -9.312,15         | -9.529,83         |
| Επενδυτικά αποτελέσματα   |      |                   | -1.423,85         |
| <b>Κέρδη προ φόρων</b>  |      | <b>39.412,72</b>  | <b>45.877,45</b>  |
| Φόροι εισοδήματος / Αναβαλλόμενος φόρος   | 22   | -12.372,00        | -48.869,03        |
| <b>Κέρδη μετά από φόρους</b>  |      | <b>27.040,72</b>  | <b>-2.991,58</b>  |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων &amp; Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>        |      | <b>18.865,12</b>  | <b>21.344,33</b>  |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών , Επενδυτικών Αποτελεσμάτων &amp; Αποσβέσεων</b> |      | <b>37.632,67</b>  | <b>36.027,29</b>  |
| <b>Κέρδη/(Ζημίες) Προ φόρων</b>   |      | <b>39.412,72</b>  | <b>45.877,45</b>  |
| <b>Κέρδη/(Ζημίες) μετά από Φόρους</b>   |      | <b>27.040,72</b>  | <b>-2.991,58</b>  |
| <b>Φόροι</b>  |      | <b>-12.372,00</b> | <b>-48.869,03</b> |
| <b>Χρηματοδοτικά αποτελέσματα</b>   |      | <b>21.797,19</b>  | <b>27.328,45</b>  |
| <b>Αποσβέσεις</b>   |      | <b>18.767,55</b>  | <b>14.682,96</b>  |

## Στοιχεία κατάστασης μεταβολών καθαρής θέσης χρήση

|   | Μετοχικό κεφάλαιο | Τακτικό αποθεματικό | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |
|---|-------------------|---------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 01/01/2015</b>                | <b>180.000,00</b> | <b>7.057,33</b>     | <b>-25.818,41</b>     | <b>161.238,92</b>      |
| Συγκρισιμότητα συνολικά έσοδα μετά από φόρους | 0,00              | 0,00                | -2.991,58             | <b>-2.991,58</b>       |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2015</b>                | <b>180.000,00</b> | <b>7.057,33</b>     | <b>-28.809,99</b>     | <b>158.247,34</b>      |
| <b>Υπόλοιπο την 01/01/2016</b>                | <b>180.000,00</b> | <b>7.057,33</b>     | <b>-28.809,99</b>     | <b>158.247,34</b>      |
| Συγκρισιμότητα συνολικά έσοδα μετά από φόρους | 0,00              | 0,00                | 27.040,72             | 27.040,72              |
| <b>Υπόλοιπο την 31/12/2016</b>                | <b>180.000,00</b> | <b>7.057,33</b>     | <b>-1.769,27</b>      | <b>185.288,06</b>      |

## Στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Δ.Α.Π.                                       |                    |                   |
|--|--------------------|-------------------|
| Έμμεση μέθοδος   | 31/12/2016         | 31/12/2015        |
| <b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>   |                    |                   |
| Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)                       | 39.412,72          | 45.877,45         |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για  |                    |                   |
| Αποσβέσεις   | 18.767,55          | 14.682,96         |
| Ζημίες/ (Κέρδη) από εκποίηση παγίων  | -132,81            | -284,52           |
| Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας  | 0,00               | 1.423,85          |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (μείον πιστωτικοί τόκοι)                     | -21.797,19         | -27.328,45        |
| Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης           | 36.250,27          | 34.371,29         |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων   | 118.617,35         | 251.335,22        |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων   | -227.640,62        | 401.871,21        |
| Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)                        | -21.166,22         | -689.241,75       |
| Λειτουργικές ταμειακές ροές  | -93.939,22         | -1.664,03         |
| Μείον: χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα                         | -9.312,15          | -9.529,83         |
| Καταβεβλημένοι φόροι   | -38.593,90         | -3.116,64         |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>           | <b>-141.845,27</b> | <b>-14.310,50</b> |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>  |                    |                   |
| Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων                                     | -45.908,21         | -112.629,87       |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων                   | 284,55             | 284,55            |
| Τόκοι εισπραχθέντες  | 31.109,34          | 36.858,28         |
| <b>Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>              | <b>-14.514,32</b>  | <b>-75.487,04</b> |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>   |                    |                   |
| Εισπράξεις / Εξοφλήσεις δανείων  | 3,67               | -3.634,56         |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>         | <b>3,67</b>        | <b>-3.634,56</b>  |
| <b>Αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b> | <b>-156.355,92</b> | <b>-93.432,10</b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>                         | <b>315.987,45</b>  | <b>409.419,55</b> |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>                           | <b>159.631,53</b>  | <b>315.987,45</b> |

## Ε. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» εδρεύει στο Ρέθυμνο στην οδό Σαουνάτσου 6 & Καποδιστρίου και είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων εταιρειών με αριθμό 38757/72/Β/97/23 και ΑΡ.ΓΕΜΗ 022319750000. Η διάρκεια της είναι είκοσι (20) χρόνια από την νομότυπη σύσταση της.

Η δραστηριότητα της εταιρείας αφορά την παροχή υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας και η ίδρυση και λειτουργία φαρμακαποθήκης.

Η εταιρεία ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΣΥ.ΦΑ.Κ. ΣΥΝ. ΠΕ με έδρα το Ηράκλειο Κρήτης.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν εγκριθεί προς έκδοση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 18 Μαΐου 2017.

### 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

#### 2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της «**ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΦΑΡΜΑΚΑΠΟΘΗΚΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2016 καλύπτουν την περίοδο από 01/01/2016 μέχρι 31/12/2016 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας και είναι περίπλοκες, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση Νο 3.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (Going concern basis). Η αρχή αυτή στηρίζεται στην παραδοχή ότι η εταιρεία θα έχει στη διάθεση της τους απαραίτητους πόρους για να μπορέσει να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ώστε να μπορέσει να συνεχίσει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες.

## 2.2. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

### *Αρχές, Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση*

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2016 ή μεταγενέστερα.

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων» (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας.

- Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/02/2015)

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής – αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη.

- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρεία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της



καθαρής θέσης στις ατομικές Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε.

- Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: **ΔΠΧΑ 5:** Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, **ΔΠΧΑ 7:** Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις Ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, **ΔΛΠ 19:** Επιτόκιο προεξόφληση, και **ΔΛΠ 34:** Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομικά αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινήσεις αναφορικά με Αποδεικτές Μεθόδους Αποσβέσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανακλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο.

- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές Οντότητες: Εφαρμόζοντας την Εξαιρέση από την Ενοποίηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)

Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των Προτύπων.

Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, αν και δεν αναμένεται να έχει καμία.

***Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση:***

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)
- ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Περιουσιακών Στοιχείων μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (το IASB ανέβαλε επ' αόριστον την έναρξη

ισχύος των εν λόγω τροποποιήσεων)

- ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαιτήσης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)
- Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Γαξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017 και 01/01/2018)
- ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέ Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)
- 

Η εταιρεία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

### **2.3. Πληροφόρηση κατά τομείς**

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8, ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από τη Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη σε χρηματιστηριακή αγορά και δεν παρουσιάζει αποτελέσματα ανά τομέα..

### **2.4. Συναλλαγματικές μετατροπές**

#### ***(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.***

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρούνται βάσει του Ευρώ.

### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Η οντότητα δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

### 2.5 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και την αξία απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση του.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

| Κατηγορίες Παγίων  | Συντελεστής | Ωφέλιμη Ζωή |
|--|-------------|-------------|
| <b>Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων</b><br>- Κτίρια - Εγκαταστάσεις Κτιρίων                  | 10,00%      | 10          |
| <b>Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις</b><br>- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις        | 10,00%      | 10          |
| <b>Μεταφορικά Μέσα</b><br>- Μέσα μεταφοράς ατόμων  | 12% - 16%   | 6,25 - 8,33 |
| <b>Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός</b><br>-Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός | 20,00%      | 5           |
| <b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b><br>-Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός                       | 10,00%      | 10          |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Όταν τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Δεν έχουν κεφαλαιοποιηθεί χρηματοοικονομικά έξοδα που να αφορούν στην κατασκευή στοιχείων ενεργητικού.

Όλα τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

## 2.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως πλέον του κόστους εγκατάστασης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία εκτιμάται σε 5 χρόνια περίπου. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται στα έξοδα της περιόδου στην οποία αυτές πραγματοποιούνται.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται. Οι δαπάνες που αναλαμβάνονται για την ανάπτυξη συγκεκριμένων λογισμικών που ελέγχονται από την Εταιρεία αναγνωρίζονται ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τέτοιες δαπάνες περιλαμβάνουν αμοιβές προσωπικού και αναλογία γενικών εξόδων.

## 2.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

## 2.8 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου μηνιαίου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμωμένων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

## 2.9. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά

μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

### **2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

### **2.11. Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται. Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, μέχρι οι ίδιες μετοχές να πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **2.12. Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος**

Η τρέχουσα φορολογική απαίτηση/υποχρέωση περιλαμβάνει εκείνες τις υποχρεώσεις ή απαιτήσεις από τις φορολογικές αρχές σχετιζόμενες με την τρέχουσα ή προηγούμενες περιόδους αναφοράς που δεν έχουν καταβληθεί μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Υπολογίζονται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στη δημοσιονομική χρήση την οποία αφορούν, βάσει των φορολογητέων κερδών για την χρήση. Όλες οι μεταβολές στις τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν φορολογικό έξοδο στα αποτελέσματα.

### **2.13. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## 2.14. Παροχές στο προσωπικό

### (α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

### (β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την επιχείρηση.

## 2.15. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για αποικατάσταση περιβάλλοντος, έξοδα αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις αναγνωρίζονται όταν:

- (1) Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων
- (2) Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης
- (3) Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή. Μια πρόβλεψη χρησιμοποιείται μόνο για τα έξοδα για τα οποία είχε αρχικώς σχηματιστεί. Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

## 2.16. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές. Τα δάνεια

ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## **2.17. Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, επιπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

### **(α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

### **(β) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών. Όταν το αποτέλεσμα της συναλλαγής που αφορά παροχή υπηρεσιών δεν μπορεί να εκτιμηθεί βάσιμα, το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο κατά την έκταση που οι αναγνωρισμένες δαπάνες είναι ανακτήσιμες.

### **(γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

## **2.18. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.19. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών**

Δύο μέρη θεωρούνται συνδεδεμένα αν το ένα έχει τη δυνατότητα να ελέγχει το άλλο ή να ασκεί ουσιώδη επιρροή πάνω του, κατά τη λήψη των οικονομικών και επιχειρηματικών αποφάσεων. Συγκεκριμένα, συνδεδεμένα μέρη είναι:

- α) Επιχειρήσεις που άμεσα ή έμμεσα, ελέγχουν ή ελέγχονται από την Εταιρεία,
- β) Συγγενείς επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία ασκεί ουσιώδη επιρροή και δεν είναι θυγατρικές,
- γ) Ιδιώτες και στενοί συγγενείς τους, που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα, δικαιώματα ψήφου στην Εταιρεία, τα οποία τους παρέχουν ουσιώδη επιρροή πάνω στην Εταιρεία,
- δ) Διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας, μέλη της διοίκησης και στενά συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα,



ε) Επιχειρήσεις που ανήκουν σε μέλη της διοίκησης ή μεγαλομετόχους της Εταιρείας, καθώς και επιχειρήσεις που έχουν κοινά διευθυντικά στελέχη με την Εταιρεία.

## 2.20. Επενδύσεις και λοιπά (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39 ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις τέσσερις κατηγορίες:

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση, (ii) Απαιτήσεις και δάνεια, (iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και (iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη τους. Αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσης που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία πλέον, σε ορισμένες περιπτώσεις, των άμεσων δαπανών απόκτησης, συναλλαγής. Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται επανεξετάζεται και αναθεωρείται περιοδικά.

(i) Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση: Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμιά από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Κατά την πώληση ή τη διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης τα σωρευμένα κέρδη ή ζημιές, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσης.

(ii) Απαιτήσεις και δάνεια: Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα της Εταιρείας (και που είναι εκτός των συνήθων πιστωτικών ορίων), αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

(iii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων: Αφορά το εμπορικό χαρτοφυλάκιο και περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό τη ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

(iv) Επενδύσεις διακρατούμενες έως τη λήξη τους: Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται ως διακρατούμενα έως τη λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες διακρατούνται για αόριστο ή με προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην κατηγορία αυτή. Οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημιές καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσης όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από τη σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με

αναφορά στη χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, με ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

## 2.21. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού (χρηματοοικονομικό ή μη) ή η τιμή που θα καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (χρηματοοικονομικής ή μη) σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποθέτουμε ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: (i) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή (ii) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο θεωρείται ότι είναι διαπραγματεύσιμο σε μια κύρια αγορά αν οι τιμές διαπραγμάτευσης είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, μεσίτη, επιχειρηματικό τομέα, μια υπηρεσία τιμολόγησης ή ένα ρυθμιστικό φορέα και αυτές οι τιμές εκφράζουν τρέχουσες και τακτικά διενεργούμενες αγοραίες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Μια οντότητα δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει εξαντλητική έρευνα όλων των πιθανών αγορών για να εντοπίσει την κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, την πλέον συμφέρουσα αγορά, αλλά λαμβάνει υπόψη της όλες τις ευλόγως διαθέσιμες πληροφορίες. Απουσία σχετικών αποδείξεων για το αντίθετο, η αγορά στην οποία μια οντότητα θα πραγματοποιούσε κανονικά μια συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης θεωρείται ότι είναι η κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, η πλέον συμφέρουσα αγορά. Εάν υπάρχει κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας αντιπροσωπεύει την τιμή στην αγορά αυτή (είτε η τιμή αυτή είναι άμεσα παρατηρήσιμη, είτε εκτιμάται με τη χρήση άλλης τεχνικής αποτίμησης), ακόμα και εάν η τιμή σε μια διαφορετική αγορά είναι ενδεχομένως περισσότερο συμφέρουσα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Το ΔΠΧΑ 13 καθορίζει την ιεραρχία των μοντέλων αποτίμησης σχετικά με την αντικειμενικότητα των στοιχείων που χρησιμοποιούνται σε αυτά τα μοντέλα (παρατηρήσιμα ή μη στοιχεία). Τα παρατηρήσιμα δεδομένα βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς και αντλούνται από ανεξάρτητες πηγές, τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα αναφέρονται σε παραδοχές της Διοίκησης. Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενοι σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

### **3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

#### **Προβλέψεις για εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

#### **Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος**

Απαιτείται κρίση από την εταιρεία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλομένη φορολογία της περιόδου.

#### **Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων**

Η διοίκηση της εταιρείας αποφασίζει κατά την απόκτηση μιας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη ως τη λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση.

#### **Ωφέλιμες ζωές των εμπορικών κτιρίων και εγκαταστάσεων**

Η διοίκηση της εταιρείας προσδιορίζει τις εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές και τις σχετικές αποσβέσεις των εμπορικών κτιρίων και εγκαταστάσεων. Η διοίκηση θα αυξήσει τις αποσβέσεις όταν οι ωφέλιμες ζωές καταστούν μικρότερες και θα προβεί σε επανεκτιμήσεις της αξίας των παγίων.

#### 4. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης, μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

|                          | Κτίρια           | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά Μέσα   | Έπιπλα κλπ εξοπλισμός | Σύνολα             |
|--------------------------|------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------|
| <b>Κόστος ή εκτίμηση</b> |                  |                          |                   |                       |                    |
| <b>31.12.2015</b>        | <b>38.478,22</b> | <b>17.903,70</b>         | <b>39.154,79</b>  | <b>137.243,80</b>     | <b>232.780,51</b>  |
| Προσθήκες περιόδου       | 2.968,75         | 0,00                     | 15.135,50         | 26.652,39             | 44.756,64          |
| Πωλήσεις περιόδου        | 0,00             | 0,00                     | 0,00              | -5.621,62             | -5.621,62          |
| <b>31.12.2016</b>        | <b>41.446,97</b> | <b>17.903,70</b>         | <b>54.290,29</b>  | <b>158.274,57</b>     | <b>271.915,53</b>  |
| <b>Αποσβέσεις</b>        |                  |                          |                   |                       |                    |
| <b>31.12.2015</b>        | <b>-1.667,43</b> | <b>-12.785,11</b>        | <b>-30.625,38</b> | <b>-78.538,19</b>     | <b>-123.616,11</b> |
| Αποσβέσεις περιόδου      | -4.071,19        | -538,79                  | -5.082,60         | -9.041,64             | -18.734,22         |
| Αποσβέσεις πωληθέντων    | 0,00             | 0,00                     | 0,00              | 5.621,45              | 5.621,45           |
| <b>31.12.2016</b>        | <b>-5.738,62</b> | <b>-13.323,90</b>        | <b>-35.707,98</b> | <b>-81.958,38</b>     | <b>-136.728,88</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>  |                  |                          |                   |                       |                    |
| <b>31.12.2016</b>        | <b>35.708,35</b> | <b>4.579,80</b>          | <b>18.582,31</b>  | <b>76.316,19</b>      | <b>135.186,65</b>  |

|                          | Κτίρια           | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά Μέσα   | Έπιπλα κλπ εξοπλισμός | Σύνολα             |
|--------------------------|------------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|--------------------|
| <b>Κόστος ή εκτίμηση</b> |                  |                          |                   |                       |                    |
| <b>31.12.2014</b>        | <b>0,00</b>      | <b>12.515,80</b>         | <b>38.672,95</b>  | <b>73.439,07</b>      | <b>124.627,82</b>  |
| Προσθήκες περιόδου       | 38.478,22        | 5.387,90                 | 4.958,99          | 63.804,73             | 112.629,84         |
| Πωλήσεις περιόδου        | 0,00             | 0,00                     | -4.477,15         | 0,00                  | -4.477,15          |
| <b>31.12.2015</b>        | <b>38.478,22</b> | <b>17.903,70</b>         | <b>39.154,79</b>  | <b>137.243,80</b>     | <b>232.780,51</b>  |
| <b>Αποσβέσεις</b>        |                  |                          |                   |                       |                    |
| <b>31.12.2014</b>        | <b>0,00</b>      | <b>-11.574,73</b>        | <b>-30.691,47</b> | <b>-71.144,10</b>     | <b>-113.410,30</b> |
| Αποσβέσεις περιόδου      | -1.667,43        | -1.210,38                | -4.411,06         | -7.394,09             | -14.682,96         |
| Αποσβέσεις πωληθέντων    | 0,00             | 0,00                     | 4.477,15          | 0,00                  | 4.477,15           |
| <b>31.12.2015</b>        | <b>-1.667,43</b> | <b>-12.785,11</b>        | <b>-30.625,38</b> | <b>-78.538,19</b>     | <b>-123.616,11</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>  |                  |                          |                   |                       |                    |
| <b>31.12.2015</b>        | <b>36.810,79</b> | <b>5.118,59</b>          | <b>8.529,41</b>   | <b>58.705,61</b>      | <b>109.164,40</b>  |

## 5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αφορούν λογισμικά προγράμματα Η/Υ.

|                          | Προγράμματα<br>Η/Υ |
|--------------------------|--------------------|
| <b>Κόστος ή εκτίμηση</b> |                    |
| 31.12.2015               | 0,00               |
| Προσθήκες περιόδου       | 1.000,00           |
| 31.12.2016               | 1.000,00           |
| <b>Αποσβέσεις</b>        |                    |
| 31.12.2015               | 0,00               |
| Αποσβέσεις περιόδου      | 33,33              |
| 31.12.2016               | 33,33              |
| <b>Αναπόσβεστη αξία</b>  |                    |
| 31.12.2016               | 966,67             |

## 6. Επενδυτικό Χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών μέσων

Το επενδυτικό χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών μέσων περιλαμβάνει συμμετοχή της εταιρείας με 20 μερίδες στην Παγκρήτια Συνεταιριστική Τράπεζα.

|   | 31/12/2016      | 31/12/2015      | 31/12/2014      |
|---|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>Αξία Κτήσης 01.01</b>  | <b>1.583,85</b> | <b>1.583,85</b> | <b>1.583,85</b> |
| Σωρευμένες απομειώσεις προηγούμενων χρήσεων                           | -1.423,85       | 0,00            | 0,00            |
| Κέρδη / (ζημιές) από αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων αποτελεσμάτων | 0,00            | -1.423,85       | 0,00            |
| <b>Αξία κτήσεως 31.12</b>   | <b>160,00</b>   | <b>160,00</b>   | <b>1.583,85</b> |

## 7. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αφορούν προκαταβολές ενοικίου και δοσμένες εγγυήσεις στην ΔΕΗ Α.Ε.

|  | 31/12/2016      | 31/12/2015      | 31/12/2014    |
|--|-----------------|-----------------|---------------|
| Προκαταβολές μισθωμάτων                          | 1.500,00        | 1.500,00        | 0,00          |
| Εγγυήσεις  | 355,00          | 355,00          | 367,00        |
| <b>Σύνολο λοιπών μη κυκλοφορούντων στοιχείων</b> | <b>1.855,00</b> | <b>1.855,00</b> | <b>367,00</b> |

## 8. Αποθέματα

Η αξία των αποθεμάτων που κατείχε η εταιρεία κατά την 31/12/2016, την 31/12/2015 και την 31/12/2014 αντίστοιχα αναλύεται ως εξής:

|                                    | 31/12/2016        | 31/12/2015        | 31/12/2014          |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------|
| Εμπορεύματα                        | 827.635,01        | 946.865,38        | 1.198.657,83        |
| Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων | 1.977,79          | 1.364,77          | 907,54              |
| <b>Σύνολα</b>                      | <b>829.612,80</b> | <b>948.230,15</b> | <b>1.199.565,37</b> |

Στην κλειόμενη όπως και στην προηγούμενη χρήση το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται σύμφωνα με την μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου.

## 9. Απαιτήσεις

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες, η εταιρεία έχει επαρκή διασπορά των απαιτήσεων από πελάτες.

|   | 31/12/2016          | 31/12/2015          | 31/12/2014          |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| Πελάτες   | 777.003,12          | 588.876,57          | 740.667,80          |
| Επιταγές και αξίες εισπρακτέες                            | 1.520.322,94        | 1.492.155,93        | 1.760.034,42        |
| Προβλέψεις απομείωσης                                     | -238.390,68         | -238.390,68         | -238.390,68         |
| <b>Σύνολο Απαιτήσεων</b>                                  | <b>2.058.935,38</b> | <b>1.842.641,82</b> | <b>2.262.311,54</b> |
| Απαιτήσεις από Δημόσιο                                    | 49.631,56           | 24.858,40           | 16.343,36           |
| Επιστροφές αγορών υπό διακανονισμό                        | 3.503,10            | 1.150,47            | 0,00                |
| Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα                                  | 2.471,81            | 0,00                | 0,00                |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων                                    | 2.859,21            | 2.164,84            | 2.273,42            |
| Λοιπές απαιτήσεις χρεωστών - πιστωτών                     | 6.658,50            | 25.603,41           | 18.849,83           |
| <b>Σύνολο λοιπών κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού</b> | <b>65.124,18</b>    | <b>53.777,12</b>    | <b>37.466,61</b>    |
| <b>Γενικό Σύνολο</b>                                      | <b>2.124.059,56</b> | <b>1.896.418,94</b> | <b>2.299.778,15</b> |

## 10. Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

|                                    | 31/12/2016        | 31/12/2015        | 31/12/2014        |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμείο                             | 43.089,92         | 43.038,62         | 4.232,24          |
| Διαθέσιμα στις Τράπεζες            | 116.541,61        | 272.948,83        | 405.187,31        |
| <b>Σύνολο ταμειακών διαθεσίμων</b> | <b>159.631,53</b> | <b>315.987,45</b> | <b>409.419,55</b> |

## 11. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 180.000,00 € και διαιρείται σε 6.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 30,00 €.

## 12. Αποθεματικά

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας προς συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου.

Η ανάλυση των αποθεματικών κεφαλαίων κατά την 31/12/2016 έχει ως εξής :

|                            | 31/12/2016      | 31/12/2015      | 31/12/2014      |
|----------------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Τακτικό αποθεματικό        | 7.057,33        | 7.057,33        | 7.057,33        |
| <b>Σύνολο Αποθεματικών</b> | <b>7.057,33</b> | <b>7.057,33</b> | <b>7.057,33</b> |

## 13. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

|   | 2016                                   | 2015          |
|---|--|---------------|
| <b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου</b>      | 27,84                                  | 34,26         |
| Χρέωση / (Πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων     | -6,41                                  | -6,41         |
| Χρέωση / (Πίστωση) καθαρής θέσης                | 0,00                                   | 0,00          |
| <b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου 31 Δεκεμβρίου</b>   | <b>21,43</b>                           | <b>27,85</b>  |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>    |  |               |
|   | <b>Διαγραφέντων<br/>εξόδων εγκ/σης</b> | <b>Σύνολο</b> |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2014</b>                  | 0,00                                   | 0,00          |
| Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 0,00                                   | 0,00          |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2015</b>                  | <b>0,00</b>                            | <b>0,00</b>   |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>    |  |               |
|   | <b>Διαγραφέντων<br/>εξόδων εγκ/σης</b> | <b>Σύνολο</b> |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2014</b>                  | 34,25                                  | 34,25         |
| Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | -6,41                                  | -6,41         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2015</b>                  | <b>27,84</b>                           | <b>27,84</b>  |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις</b>    |  |               |
|   | <b>Διαγραφέντων<br/>εξόδων εγκ/σης</b> | <b>Σύνολο</b> |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2015</b>                  | 0,00                                   | 0,00          |
| Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | 0,00                                   | 0,00          |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>                  | <b>0,00</b>                            | <b>0,00</b>   |
| <b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>    |  |               |
|   | <b>Διαγραφέντων<br/>εξόδων εγκ/σης</b> | <b>Σύνολο</b> |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2015</b>                  | 27,84                                  | 27,84         |
| Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων | -6,41                                  | -6,41         |
| <b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>                  | <b>21,43</b>                           | <b>21,43</b>  |

Ο φορολογικός συντελεστής που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό του αναβαλλόμενου φόρου των προσωρινών διαφορών φορολογικής και λογιστικής βάσης είναι 29%.

#### 14. Λοιπές προβλέψεις

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και λοιπούς φόρους της χρήσης 2010, η οποία είναι η μόνη χρήση η οποία δεν έχει ελεγχθεί από τα αρμόδια φορολογικά όργανα.

|   | 31/12/2016       | 31/12/2015       | 31/12/2014       |
|---|------------------|------------------|------------------|
| Προβλέψεις για φόρους προηγούμενων χρήσεων <b>01.01</b> | 10.000,00        | 10.000,00        | 10.000,00        |
| Πρόσθετες προβλέψεις                                    | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
| <b>Προβλέψεις για φόρους προηγούμενων χρήσεων 31.12</b> | <b>10.000,00</b> | <b>10.000,00</b> | <b>10.000,00</b> |



## 15. Τραπεζικός Δανεισμός

Η αξία των τραπεζικών δανείων κατά την 31/12/2016, την 31/12/2015 και την 31/12/2014 αντίστοιχα αναλύεται ως εξής:

|                             | 31/12/2016    | 31/12/2015    | 31/12/2014      |
|-----------------------------|---------------|---------------|-----------------|
| <b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b> |               |               |                 |
| Τραπεζικά δάνεια            | 603,68        | 600,01        | 4.234,57        |
| <b>Σύνολο δανείων</b>       | <b>603,68</b> | <b>600,01</b> | <b>4.234,57</b> |

## 16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπούς πιστωτές της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

|   | 31/12/2016          | 31/12/2015          | 31/12/2014          |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| Προμηθευτές   | 1.757.822,06        | 1.987.172,23        | 2.187.996,75        |
| Αξίες πληρωτέες   | 1.005.248,42        | 1.005.977,73        | 1.497.143,17        |
| <b>Υποχρεώσεις σε προμηθευτές</b>   | <b>2.763.070,48</b> | <b>2.993.149,96</b> | <b>3.685.139,92</b> |
| <b>Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις</b>                                      | <b>49.526,75</b>    | <b>75.755,06</b>    | <b>30.009,08</b>    |
| Κοινωνικές ασφαλίσεις   | 24.788,77           | 25.264,83           | 25.314,26           |
| Δεδουλευμένα έξοδα  | 238,80              | 378,70              | 462,00              |
| Διακανονισμός πωλήσεων χρήσεως  | 7.855,67            | 8.335,80            | 4.630,79            |
| Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες εταιρείες                                       | 527,00              | 0,00                | 0,00                |
| Υποχρεώσεις προς εταιρείες πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (Factoring) | 209.529,20          | 0,02                | 0,02                |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις   | 65,23               | 112,06              | 936,13              |
| <b>Λοιπές υποχρεώσεις</b>   | <b>243.004,67</b>   | <b>34.091,41</b>    | <b>31.343,20</b>    |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>   | <b>3.055.601,90</b> | <b>3.102.996,43</b> | <b>3.746.492,20</b> |

Όλα τα ανωτέρω ποσά αφορούν τρέχουσες υποχρεώσεις οι οποίες επίκειται να διακανονισθούν εντός της επόμενης χρήσης.

## 17. Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της εταιρείας προέρχεται από την κύρια δραστηριότητά της, όπως απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

|                 | Έσοδα από πώληση φαρμάκων, παραφαρμάκων & λοιπών φαρμακευτικών ειδών |
|-----------------|--|
| Κύκλος εργασιών | 15.719.349,10  |

## 18. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής :

|                          | 31/12/2016           | 31/12/2015           |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| Αποθέματα                | 15.232.613,64        | 14.858.425,83        |
| Ειδικά έξοδα αγορών      | 197,16               | 3.208,00             |
| <b>Κόστος Πωληθέντων</b> | <b>15.232.810,80</b> | <b>14.861.633,83</b> |

## 19. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας της 31/12 αναλύονται παρακάτω:

| Κατηγορία δαπάνης        | 01/01-31/12/2016 |                   | 01/01-31/12/2015 |                   |
|--------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                          | Διοίκηση         | Διάθεση           | Διοίκηση         | Διάθεση           |
| Αμοιβές προσωπικού       | 42.921,27        | 455.245,35        | 42.921,27        | 420.502,51        |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 13.090,65        | 0,00              | 15.261,00        | 0,00              |
| Παροχές τρίτων           | 5.412,67         | 40.943,28         | 11.360,27        | 38.855,54         |
| Φόροι και τέλη           | 245,46           | 2.465,88          | 2.067,67         | 1.113,79          |
| Διάφορα έξοδα            | 3.456,55         | 35.716,74         | 9.780,10         | 31.614,48         |
| Αποσβέσεις               | 925,98           | 17.841,57         | 576,23           | 14.106,73         |
| <b>Σύνολο</b>            | <b>66.052,58</b> | <b>552.212,82</b> | <b>81.966,54</b> | <b>506.193,05</b> |

## 20. Λοιπά έσοδα – έξοδα καθαρά

Τα λοιπά έσοδα – έξοδα αναλύονται ως εξής:

|                                       | 31/12/2016        | 31/12/2015         |
|---------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Έσοδα από χρησιμοποιημένες προβλέψεις | 0,00              | 119.000,00         |
| Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών  | 150.592,22        | 148.673,15         |
| <b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>           | <b>150.592,22</b> | <b>267.673,15</b>  |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις  | 0,00              | -119.000,00        |
| Έκτακτα έξοδα                         | -102,40           | -80,00             |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων            | -1.280,00         | 0,00               |
| Τέλη Δημοσίου                         | 0,00              | -1.576,00          |
| <b>Σύνολο λοιπών εξόδων</b>           | <b>-1.382,40</b>  | <b>-120.656,00</b> |
| Έκτακτα κέρδη παγίων                  | 132,81            | 284,52             |
| <b>Σύνολο κερδών/(ζημιών)</b>         | <b>132,81</b>     | <b>284,52</b>      |
| <b>Λοιπά έσοδα - (έξοδα) καθαρά</b>   | <b>149.342,63</b> | <b>147.301,67</b>  |

## 21. Χρηματοοικονομικό κόστος

Η ανάλυση του χρηματοοικονομικού κόστους παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα,

|   | 31/12/2016        | 31/12/2015        |
|---|-------------------|-------------------|
| Έξοδα τόκων                                   |                   |                   |
| - Τραπεζικά δάνεια                            | 1.505,64          | 919,15            |
| - Επιβαρύνσεις εκχώρησης απαιτήσεων factoring | 7.359,76          | 7.420,82          |
| - Προμήθειες κλπ έξοδα τραπεζών               | 446,75            | 1.189,86          |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>9.312,15</b>   | <b>9.529,83</b>   |
| Τόκοι υπερημερίας πελατών                     | 28.637,53         | 36.858,28         |
| Πρόβλεψη εσόδων από τόκους πελατών            | 2.471,81          | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>31.109,34</b>  | <b>36.858,28</b>  |
| <b>Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα</b>         | <b>-21.797,19</b> | <b>-27.328,45</b> |

## 22. Φορολογία

|  | 31/12/2016       | 31/12/2015        |
|--|------------------|-------------------|
| <b>Κέρδη/ (Ζημίες) προ φόρων</b>   | <b>39.412,72</b> | <b>45.877,45</b>  |
| -πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες   | -22,11           | -22,11            |
| <i>Προσαρμογές στο φόρο για Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς</i> |                  |                   |
| - Μη Εκπιπόμενες Δαπάνες   | 3.249,37         | 125.287,81        |
|  | <b>42.639,98</b> | <b>171.143,15</b> |
| <i>Συντελεστής Φόρου</i>   | 29,0%            | 29,0%             |
| Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου   | 12.365,59        | 49.631,51         |
| Αναβαλλόμενο φορολογικό έσοδο / έξοδο  | 6,41             | 6,41              |
| Έκπτωση από εφάπαξ καταβολή Φόρου Εισοδήματος                                    | 0,00             | -768,89           |
| <b>Πραγματική Δαπάνη Φόρου</b>   | <b>12.372,00</b> | <b>48.869,03</b>  |

## 23. Μερίσματα

Κατά την κλειόμενη χρήση δεν διατέθηκαν μερίσματα προς διανομή.

## 24. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υφίστανται δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις για την εταιρεία.

## 25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι διεταιρικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αφορούν απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς την μητρική εταιρεία ΣΥ.ΦΑ.Κ. ΣΥΝ. ΠΕ και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και έχουν προκύψει κυρίως από μεταξύ τους εμπορικές συναλλαγές οι οποίες έχουν πραγματοποιηθεί με τους συνήθεις όρους συναλλαγής της αγοράς.

| Υπόλοιπα & Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη | Σχέση                  | Πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών | Αγορά πάγιου εξοπλισμού | Αγορές αγαθών & υπηρεσιών | Απαιτήσεις       | Υποχρεώσεις         |
|---|------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|------------------|---------------------|
| ΣΥ.ΦΑ.Κ. ΣΥΝ.ΠΕ.                          | Μητρική Εταιρεία       | 1.922.406,98                | 425,00                  | 4.188.358,33              | 0,00             | 1.354.531,73        |
| Μέλη Δ.Σ.                                 | Λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 644.023,99                  | 0,00                    | 0,00                      | 55.083,95        | 0,00                |
| <b>Σύνολα</b>                             |                        | <b>2.566.430,97</b>         | <b>425,00</b>           | <b>4.188.358,33</b>       | <b>55.083,95</b> | <b>1.354.531,73</b> |

## 26. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

|                   | 31/12/2016 | 31/12/2015 |
|-------------------|------------|------------|
| Αριθμός Μισθωτών  | 20         | 21         |
| Κόστος Προσωπικού | 498.166,62 | 463.423,78 |

Το κόστος προσωπικού της χρήσης 01/01-31/12/2016 του εταιρείας κατανέμεται ως εξής:

|                   | Κόστος Πωληθέντων | Κόστος Λειτουργίας Διοίκησης | Κόστος Λειτουργίας Διάθεσης |
|-------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Κόστος Προσωπικού | 0,00              | 42.921,27                    | 455.245,35                  |

## 27. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

**Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

**Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η εταιρεία, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.
- Δάνεια

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής:

| <b>31/12/2016</b>                               |                            |           |
|---|----------------------------|-----------|
| <b><i>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</i></b> |                            |           |
| Αποθέματα                                       | 829.612,80                 | Επίπεδο 3 |
| Πελάτες   | 2.058.935,38               | Επίπεδο 3 |
| Λοιπές Απαιτήσεις                               | 65.124,18                  | Επίπεδο 3 |
| Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα                | 159.631,53                 | Επίπεδο 3 |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b><u>3.113.303,89</u></b> |           |
| <b>31/12/2016</b>                               |                            |           |
| <b><i>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</i></b>        |                            |           |
| Προμηθευτές                                     | 2.763.070,48               | Επίπεδο 3 |
| Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη                     | 49.526,75                  | Επίπεδο 3 |
| Βραχυπρόθεσμα Δάνεια                            | 603,68                     | Επίπεδο 3 |
| Λοιπές υποχρεώσεις                              | 243.004,67                 | Επίπεδο 3 |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b><u>3.056.205,58</u></b> |           |

## 28. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### (α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος για την εταιρεία θεωρείται μικρός δεδομένου ότι υπάρχει διασπορά πελατών. Οι πωλήσεις της αφορούν πωλήσεις χονδρικής που διακανονίζονται εντός των πλαισίων της πιστωτικής πολιτικής της εταιρείας. Αναλυτικότερα η ληριτότητα των απαιτήσεων την 31.12.2016 έχει ως εξής:

| <b>Χρεωστικά Υπόλοιπα Πελατών<br/>(Ανοικτά υπόλοιπα και επιταγές)</b> |                            |
|---|----------------------------|
| <b>Ημέρες</b>   | <b>Χρεωστικά Υπόλοιπα</b>  |
| Εως 120 ημέρες  | 1.576.557,70               |
| Από 120 ημέρες έως 180  | 101.410,22                 |
| Από 180 ημέρες έως 360  | 143.579,07                 |
| Ανω των 360 ημερών  | 237.388,39                 |
| <b>Σύνολο</b>   | <b><u>2.058.935,38</u></b> |

**(β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η εταιρεία εξυπηρετεί κανονικά τις τρέχουσες υποχρεώσεις της και έχει επάρκεια διαθεσίμων. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας αναμένεται να διακανονιστούν ως εξής :

|                             | 31/12/2016          | μέχρι 1 έτος        | από 2 έτος<br>έως 5 έτος | πάνω<br>από 5 έτη |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| Προμηθευτές                 | 2.763.070,48        | 2.763.070,48        | 0,00                     | 0,00              |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια        | 603,68              | 603,68              | 0,00                     | 0,00              |
| Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 49.526,75           | 49.526,75           | 0,00                     | 0,00              |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις  | 243.004,67          | 243.004,67          | 0,00                     | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>3.056.205,58</b> | <b>3.056.205,58</b> | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>       |

|                             | 31/12/2015          | μέχρι 1 έτος        | από 2 έτος<br>έως 5 έτος | πάνω<br>από 5 έτη |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| Προμηθευτές                 | 2.993.149,96        | 2.993.149,96        | 0,00                     | 0,00              |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια        | 600,01              | 600,01              | 0,00                     | 0,00              |
| Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 75.755,06           | 75.755,06           | 0,00                     | 0,00              |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις  | 34.091,41           | 34.091,41           | 0,00                     | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>3.103.596,44</b> | <b>3.103.596,44</b> | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>       |

|                                      | 31/12/2014          | μέχρι 1 έτος        | από 2 έτος<br>έως 5 έτος | πάνω<br>από 5 έτη |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| Προμηθευτές                          | 3.685.139,92        | 3.685.139,92        | 0,00                     | 0,00              |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                 | 4.234,57            | 4.234,57            | 0,00                     | 0,00              |
| Υποχρεώσεις από φόρους τέλη          | 30.009,08           | 30.009,08           | 0,00                     | 0,00              |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες<br>υποχρεώσεις | 31.343,20           | 31.343,20           | 0,00                     | 0,00              |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>3.750.726,77</b> | <b>3.750.726,77</b> | <b>0,00</b>              | <b>0,00</b>       |

**(γ) Κίνδυνος επιτοκίου**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές υποχρεώσεις που να συνδέονται άμεσα με τις μεταβολές των επιτοκίων και ως εκ τούτου δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

**(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος δεδομένου ότι η εταιρεία δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

**(ε) Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι**

Οι ασφαλιστικές καλύψεις περιουσίας και λοιπών κινδύνων είναι επαρκείς.

## 29. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Διοίκησης όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου της Εταιρείας είναι :

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν απρόσκοπτα τη δραστηριότητα τους (going-concern)
- να παράσχει ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους της

Η εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των Ιδίων Κεφαλαίων καθώς δεν χρησιμοποιεί σημαντικά ποσά δανειακών κεφαλαίων.

Η διοίκηση ακολουθώντας την πολιτική του Ομίλου ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση όπως π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Πολιτική της Διοίκησης και του Ομίλου τις πολιτικές του οποίου ακολουθεί, είναι να διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση κάνοντας προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν. Με στόχο την διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Διοίκηση μπορεί να προσαρμόσει την μερισματική της πολιτική, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία.

## 30. Πρώτη εφαρμογή

Ως ημερομηνία πρώτης εφαρμογής ορίζεται η 1 Ιανουαρίου 2015. Η εταιρεία εφάρμοσε το IFRS 1 Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς κατά την μετάβαση από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Οι επιδράσεις στη καθαρή θέση και τα αποτελέσματα κατά την μετάβαση αναλύονται παρακάτω:

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                       | 1 Ιανουαρίου 2015   |                                       |                     | 31 Δεκεμβρίου 2015  |                                       |                     |
|--|---------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------|
|  | ΕΓΛΣ                | Επίδραση κατά την<br>μετάβαση σε IFRS | IFRS                | ΕΓΛΣ                | Επίδραση κατά την<br>μετάβαση σε IFRS | IFRS                |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία     | 11.217,52           | 0,00                                  | 11.217,52           | 109.164,40          | 0,00                                  | 109.164,40          |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                        | 118,12              | -118,12                               | 0,00                | 96,01               | -96,01                                | 0,00                |
| Επενδυτικό χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών μέσων | 0,00                | 1.583,85                              | 1.583,85            | 0,00                | 160,00                                | 160,00              |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία                  | 1.950,85            | -1.583,85                             | 367,00              | 2.015,00            | -160,00                               | 1.855,00            |
| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση                 | 0,00                | 34,25                                 | 34,25               | 0,00                | 27,84                                 | 27,84               |
| <b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>                 | <b>13.286,49</b>    | <b>-83,87</b>                         | <b>13.202,62</b>    | <b>111.275,41</b>   | <b>-68,17</b>                         | <b>111.207,24</b>   |
| Αποθέματα  | 1.199.565,37        | 0,00                                  | 1.199.565,37        | 948.230,15          | 0,00                                  | 948.230,15          |
| Απαιτήσεις                                       | 2.262.311,54        | 0,00                                  | 2.262.311,54        | 1.842.641,82        | 0,00                                  | 1.842.641,82        |
| Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού         | 37.466,61           | 0,00                                  | 37.466,61           | 53.777,12           | 0,00                                  | 53.777,12           |
| Διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθέσιμων     | 409.419,55          | 0,00                                  | 409.419,55          | 315.987,45          | 0,00                                  | 315.987,45          |
| <b>Κυκλοφορούντα στοιχεία</b>                    | <b>3.908.763,07</b> | <b>0,00</b>                           | <b>3.908.763,07</b> | <b>3.160.636,54</b> | <b>0,00</b>                           | <b>3.160.636,54</b> |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                        | <b>3.922.049,56</b> | <b>-83,87</b>                         | <b>3.921.965,69</b> | <b>3.271.911,95</b> | <b>-68,17</b>                         | <b>3.271.843,78</b> |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ                             | 1 Ιανουαρίου 2015   |                                       |                     | 31 Δεκεμβρίου 2015  |                                       |                     |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------|
|                                      | ΕΓΛΣ                | Επίδραση κατά την<br>μετάβαση σε IFRS | IFRS                | ΕΓΛΣ                | Επίδραση κατά την<br>μετάβαση σε IFRS | IFRS                |
| Μετοχικό Κεφάλαιο                    | 180.000,00          | -                                     | 180.000,00          | 180.000,00          | -                                     | 180.000,00          |
| Αποθεματικά                          | 7.057,33            | -                                     | 7.057,33            | 7.057,33            | -                                     | 7.057,33            |
| Αποτελέσματα εις νέο                 | (25.734,54)         | (83,87)                               | (25.818,41)         | (28.741,82)         | (68,17)                               | (28.809,99)         |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>        | <b>161.322,79</b>   | <b>(83,87)</b>                        | <b>161.238,92</b>   | <b>158.315,51</b>   | <b>(68,17)</b>                        | <b>158.247,34</b>   |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις    | 10.000,00           | -                                     | 10.000,00           | 10.000,00           | -                                     | 10.000,00           |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>    | <b>10.000,00</b>    | <b>-</b>                              | <b>10.000,00</b>    | <b>10.000,00</b>    | <b>-</b>                              | <b>10.000,00</b>    |
| Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις | 3.685.139,92        | -                                     | 3.685.139,92        | 2.993.149,96        | -                                     | 2.993.149,96        |
| Προκαταβολές πελατών                 | -                   | -                                     | -                   | -                   | -                                     | -                   |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                 | 4.234,57            | -                                     | 4.234,57            | 600,01              | -                                     | 600,01              |
| Φόροι πληρωτέοι                      | 30.009,08           | -                                     | 30.009,08           | 75.755,06           | -                                     | 75.755,06           |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις    | 31.343,20           | 0,00                                  | 31.343,20           | 34.091,41           | -                                     | 34.091,41           |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>    | <b>3.750.726,77</b> | <b>0,00</b>                           | <b>3.750.726,77</b> | <b>3.103.596,44</b> | <b>-</b>                              | <b>3.103.596,44</b> |
| <b>Σύνολο Παθητικού</b>              | <b>3.922.049,56</b> | <b>(83,87)</b>                        | <b>3.921.965,69</b> | <b>3.271.911,95</b> | <b>(68,17)</b>                        | <b>3.271.843,78</b> |

Αναλυτικότερα η μεταβολές στην καθαρή θέση:

| ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ  | 1-Ιαν-2016        | 1-Ιαν-2015        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου, (1/1/2016 και 1/1/2015 αντίστοιχα) σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π.</b>                 | <b>158.315,51</b> | <b>161.322,79</b> |
| Προσαρμογή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία   | (96,01)           | (118,12)          |
| Αναβαλλόμενη φορολογία   | 27,84             | 34,25             |
| <b>Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/2016 και 1/1/2015 αντίστοιχα) αναπροσαρμοσμένη σύμφωνα με τα Δ.Λ.Π.</b> | <b>158.247,34</b> | <b>161.238,92</b> |

Αναφορικά με τις προσαρμογές κατά την μετάβαση στα αποτελέσματα της συγκριτικής περιόδου παρατίθενται αναλυτικά στο πίνακα που ακολουθεί:

| ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ   | 31-Δεκ-2015      |
|--|------------------|
| <b>Σύνολο Αποτελεσμάτων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ</b> | <b>-3.007,28</b> |
| <b>Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς</b>                  |                  |
| Αποσβέσεις άυλων Παγίων  | 22,11            |
| Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας  | -6,41            |
| <b>Σύνολο προσαρμογών</b>  | <b>15,70</b>     |
| <b>Αποτελέσματα, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>                                | <b>-2.991,58</b> |



### 31. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρικές χρήσεις έχουν περαιωθεί φορολογικά έως και την χρήση 2009 ενώ για την εταιρική χρήση 2010, η οποία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και επομένως οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές, έχουν σχηματιστεί προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους και προσαυξήσεις ποσού 10.000 ευρώ. Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά βάσει του άρθρου 82 παρ. 5 του Ν.2238/1994 και της ΠΟΛ 1159/26.7.2011. Για τις χρήσεις αυτές έχει εκδοθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης «Με Σύμφωνη Γνώμη». Για τον έλεγχο των χρήσεων 2014 και 2015 που διενεργήθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 χορηγήθηκε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης «Με Σύμφωνη Γνώμη». Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/2013.

Για τη χρήση 2016 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016. Ο εν λόγω έλεγχος δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

### 32. Αμοιβές Νόμιμων Ορκωτών Ελεγκτών

Η αμοιβή των ορκωτών ελεγκτών λογιστών για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών της χρήσης 2016 ανέρχεται σε € 5.250,00 πλέον ΦΠΑ.

### 33. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα για τα οποία επιβάλλεται αναφορά σύμφωνα με το ΔΛΠ 10.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΕΝΕΤΖΑΚΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΟΚΟΚΙΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΕΓΚΕΡΟΓΛΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΙ 453560

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 7926 Ά Τάξης